

证券代码：002285

证券简称：世联行

公告编号：2019-010

## 深圳世联行地产顾问股份有限公司

### 2018年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2018年1月1日至2018年12月31日。

2、前次业绩预告情况：2018年10月25日，本公司2018年第三季度报告中披露的2018年1-12月经营业绩预计：

亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降  其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期下降：0% - 30%	盈利：100,388.35 万元
	盈利：70,271.85 万元 - 100,388.35 万元	

3、修正后的预计业绩：

亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降  其他

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期下降：40%-60%	盈利：100,388.35 万元
	盈利：40,155.34 万元 - 60,233.01 万元	

#### 二、业绩预告修正预审计情况

本业绩预告修正未经注册会计师预审计。

#### 三、业绩修正原因说明

导致公司业绩预测发生变动的主要原因是：公司第四季度交易业务的收入结算进度慢于公司在编制和披露 2018 年第三季度报告时所做的预测。

#### 四、其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，最终财务数据公司将在 2018 年度报告中披露。

2、公司董事会对因业绩预告修正带来的不便向广大投资者表示歉意，敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

深圳世联行地产顾问股份有限公司

董 事 会

二〇一九年元月三十一日